ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний, проведенных комиссией по вопросам градостроительства Минераловодского городского округа 18 октября 2017 г.

19 октября 2017 года г. Минеральные Воды № 34/1

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Минераловодском городском округе, утвержденным решением Совета депутатом Минераловодского городского округа от 07 октября 2016 года № 322, в целях выявления мнения жителей Минераловодского городского округа, 18 октября 2017 года по адресу: г. Минеральные Воды, проспект Карла Маркса, 54 (здание администрации Минераловодского городского округа), 1 этаж, зал заседаний, состоялись публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков; предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Минераловодского городского округа.

В публичных слушаниях приняли участие 28 человек.

Публичные слушания назначены постановлениями главы Минераловодского городского округа от 03.10.2017 г. № 53, от 06.10.2017 г. № 54 «О назначении публичных слушаний в Минераловодском городском округе».

Информационное сообщение о назначении публичных слушаний опубликовано в газете «Минеральные Воды» 11.10.2017 г. (выпуск № 41 (775)) и размещено на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа.

В период, с момента опубликования информационного сообщения о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний, в адрес комиссии по вопросам градостроительства Минераловодского городского округа по рассматриваемым вопросам предложения и замечания не поступали.

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, комиссия по вопросам градостроительства Минераловодского городского округа даёт следующее заключение:

1. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:23:080619:96, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, СТ «Нива», участок № 293– «индивидуальное жилищное строительство».

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:23:080619:71, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, СДТ «Нива», участок № 264 – «индивидуальное жилищное строительство».

3. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:23:080629:51, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, СТ «Нива», участок № 259 – «индивидуальное жилищное строительство».

4. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:23:080710:16, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, СТ «Колос», участок № 198 – «индивидуальное жилищное строительство».

5. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:23:080628:91, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, СТ «Нива», участок № 663 – «индивидуальное жилищное строительство».

6. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:24:040543:60, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Минеральные Воды, переулок Дербентский, 45А, в части коэффициента застройки -0,6, коэффициента плотности застройки – 1,2.

7. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:24:040235:144, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Минеральные Воды, ул. Кумская, 44а, в части коэффициента застройки -0,5, коэффициента плотности застройки - 1.

8. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа, возглавляющему местную администрацию, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:23:020605:78, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, с. Розовка, ул. Апанасенко, 59, - «магазины» (код вида разрешенного использования земельного участка – 4.4.).

Заместитель председателя комиссии,

начальник управления архитектуры

и градостроительства администрации

Минераловодского городского округа М.Ю. Коробов

Секретарь комиссии, руководитель

отдела планировки и застройки управления

архитектуры и градостроительства администрации

Минераловодского городского округа А.В. Крюкова