

Извещение о проведении торгов № 160322/16025375/01

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	16.03.2022
<i>Дата публикации:</i>	16.03.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	27.04.2022
<i>Контактная информация организатора торгов</i>	
<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МИНЕРАЛОВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
<i>Адрес:</i>	357203, КРАЙ СТАВРОПОЛЬСКИЙ, РАЙОН МИНЕРАЛОВОДСКИЙ, ГОРОД МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ, ПРОСПЕКТ КАРЛА МАРКСА, д. ДОМ 54
<i>Телефон:</i>	879225-84-08
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	kommun3@yandex.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Руденко Евгений Владимирович
<i>Условия проведения торгов</i>	
<i>Комиссия:</i>	Состав конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Документацию можно получить со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса (г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1) с понедельника по пятницу с 09:00 час. до 18:00 час., перерыв с 13:00 час. до 14:00 час.
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0

<i>Дата начала подачи заявок:</i>	16.03.2022
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	27.04.2022 10:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	Документацию можно предоставить со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса (г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1) с понедельника по пятницу с 09:00 час. до 18:00 час., перерыв с 13:00 час. до 14:00 час. Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течении 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию в письменной форме.
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	27.04.2022
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	27.04.2022 10:00
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1.
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	27.04.2022
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1.
<i>Дата проведения конкурса:</i>	27.04.2022
<i>Место и время проведения конкурса:</i>	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1, 27.04.2022, 10:00.

Проект соглашения:

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
27.04.2022 12:19	Опубликован протокол 'Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе'
27.04.2022 12:05	Опубликован протокол 'Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе'

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

Тип протокола	Опубликован	Прилагаемые документы
Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Да	-
Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Да	-

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. А, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. Б.
<i>Детальное местоположение:</i>	Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. А, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. Б.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Указано в конкурсной документации
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Указано в конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Указано в конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	22 руб.
<i>Результаты проведения торгов:</i>	
<i>Номер договора:</i>	-
<i>Победитель торгов:</i>	-
<i>Дата заключения договора:</i>	-

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом
конкурсе по извещению №160322/16025375/01

Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1.
 27.04.2022

1. Конкурсная комиссия УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МИНЕРАЛОВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ провела процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе в 10:00 27.04.2022 года по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1..

2. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Янаков Денис Олегович

Заместитель председателя комиссии

2. Руденко Евгений Владимирович

Член комиссии

3. Мур Александр Вячеславович

Член комиссии

4. Дрозд Марина Викторовна

Член комиссии

5. Литвинова Любовь Николаевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов 16.03.2022.

Лот № 1

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. А, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. Б.

4.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали представители участников размещения торгов.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Почтовый адрес	Присутствовавшие представители
1.	1	общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный комбинат № 1"	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул.	отсутствуют

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Почтовый адрес	присутствовавшие представители
			Красного Октября, 121 А	

4.2. Комиссией вскрыты конверты с заявками на участие в конкурсе:

№ п/п	Рег. № заявки	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
1.	1	общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный комбинат № 1"	На момент вскрытия конвертов заявка включает в себя следующие сведения и документы о претенденте: - наименование организации: общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный комбинат № 1" (далее - ООО "ЖЭК № 1"; - адрес (фактический/юридический) организации: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Красного Октября, 121 А; - директор - Чубов Андрей Николаевич; - заявка на участие в конкурсе на 2 л. в 1 экз.; - документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе - платежное поручение на 1 л. в 1 экз.; - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-86182855 от 26.04.2022 года - на 7 л. в 1 экз.; - документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участие в конкурсе - заверенные в установленном порядке копии таких документов - квалификационный аттестат, лицензия на 2 л. в 1 экз.; - копия бухгалтерского баланса на 31.12.2021 год, отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2021 год на 2 л.

№ п/п	Рег. № заявки	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
			в 1 экз.; - справка об отсутствии задолженности по начисленным налогам и сборам на 1 в 1 экз.; - справка об отсутствии кредитной задолженности за последний отчетный период на 1 л. в 1 экз.; - справка об отсутствии решений о признании банкротом и об открытии конкурсного производства на 1 в 1 экз.; - приказ № 82-К от 17.10.2013 года "О назначении директора" на 1 л. в 1 экз.; - решение 16 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ЖЭК № 1" от 17.10.2013 года на 1 л. в 1 экз.; - устав ООО "ЖЭК № 1" на 6 л. в 1 экз.; - справка об отсутствии, приостановлении деятельности в порядке предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях на 1 л. в 1 экз.; - справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов на 1 л. в 1 экз.; - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту ее нахождения серия 26 № 001303894, информационное письмо об учете в ЕГРПО на 2 л. в 1 экз.

4.3. Решение комиссии: По результату процедуры вскрытия конвертов выявлен один претендент - общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный комбинат № 1".

Председатель комиссии

1. Янаков Денис Олегович


(подпись)

Заместитель председателя комиссии

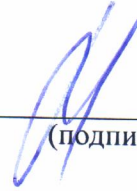
2. Руденко Евгений Владимирович



(подпись)

Член комиссии

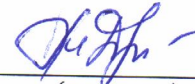
3. Мур Александр Вячеславович



(подпись)

Член комиссии

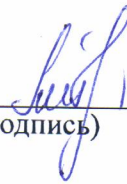
4. Дрозд Марина Викторовна



(подпись)

Член комиссии

5. Литвинова Любовь Николаевна



(подпись)

ПРОТОКОЛ № 2
рассмотрения заявок на участие в открытом
конкурсе по извещению №160322/16025375/01

Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1.
27.04.2022

1. Конкурсная комиссия УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МИНЕРАЛОВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ провела процедуру рассмотрения заявок на участие в конкурсе в 10:00 27.04.2022 года по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, д. 24, каб. № 1..

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Янаков Денис Олегович

Заместитель председателя комиссии

2. Руденко Евгений Владимирович

Член комиссии

3. Мур Александр Вячеславович

Член комиссии

4. Дрозд Марина Викторовна

Член комиссии

5. Литвинова Любовь Николаевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов 16.03.2022.

Лот № 1

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. А, Ставропольский край, Минераловодский р-н, Анджиевский п, Северный пер., д. 1, корп. Б.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный комбинат	Допущен	-

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
		№ 1" Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Красного Октября, 121 А		

4.2. Решение комиссии: В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса, конкурс признается несостоявшимся. На основании решения конкурсной комиссии, победителем конкурса признан единственный участник - общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный комбинат № 1".

Председатель комиссии

1. Янаков Денис Олегович

Заместитель председателя комиссии

2. Руденко Евгений Владимирович

Член комиссии

3. Мур Александр Вячеславович

Член комиссии

4. Дрозд Марина Викторовна

Член комиссии

5. Литвинова Любовь Николаевна

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)