

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия

от 03 октября 2019 г.

№ 2

Уполномоченный орган в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Минераловодского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Минераловодского городского округа от 15.06.2018 № 1478 (далее - Порядок), рассмотрел проект постановления администрации Минераловодского городского округа «О приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Минераловодского городского округа», подготовленный управлением архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского городского округа (далее – проект постановления).

Настоящий проект постановления направлен разработчиком для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Вопросы порядка работы приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Минераловодского городского округа регулируются следующими правовыми актами:

Федеральным законом от 06.09.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.

Настоящий проект постановления определяет компетенцию и порядок работы приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Минераловодского городского округа, ее состав и форму акта приемочной комиссии.

Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием: юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на территории Минераловодского городского округа посредством размещения объектов общественного пользования в помещениях в многоквартирном доме.

Принятие проекта постановления позволит юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям получить акт приемочной комиссии и поставить объект на государственный учет объектов недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и в дальнейшем осуществлять предпринимательскую деятельность.

Извещены о проведении публичных консультаций в отношении проекта постановления следующие органы и организации:

- Министерство строительства и архитектуры Ставропольского края;
- Уполномоченный по защите предпринимателей в Ставропольском крае;

- Управление экономического развития администрации Минераловодского городского округа.

ОТЧЕТ
о результатах проведения публичных консультаций

Автор предложения		Содержание предложения	Результат рассмотрения предложений, позиция разработчика
1		2	3
- Министерство строительства и архитектуры Ставропольского края;		замечания и предложения отсутствуют	Принято
- Уполномоченный по защите предпринимателей в Ставропольском крае;		замечания и предложения отсутствуют	Принято
-Управление развития Минераловодского округа.	экономического администрации городского округа.	замечания и предложения отсутствуют	Принято

Документы, указанные в п.18 Порядка, поступили в уполномоченный орган для выдачи заключения по оценке регулирующего воздействия 27.09.2019.

Устранены выявленные замечания по процедуре оценки регулирующего воздействия в отношении проекта постановления.

Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) в проекте постановления отсутствуют.

Принятие настоящего проекта постановления не потребует финансирования из бюджета Минераловодского городского округа.

Ожидаемые выгоды от реализации выбранного варианта достижения поставленных целей:

- позитивный эффект для субъектов предпринимательской деятельности - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, связанный с осуществлением предпринимательской деятельности на территории Минераловодского городского округа посредством размещения объектов общественного пользования в помещениях в многоквартирном доме;

- позитивный эффект для органов местного самоуправления, выраженный в реализации полномочий согласно Жилищного кодекса Российской Федерации;

- повышение открытости процедур работы приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Минераловодского городского округа.

Мониторинг результатов реализации выбранного варианта достижения поставленных целей включает обобщение следующего показателя:

- рост выданных актов о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Минераловодского городского округа.

Уполномоченным органом проведен анализ предложенного разработчиком правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- проблема сформулирована разработчиком точно, указана причина невозможности решения проблемы без муниципального вмешательства;
- разработчиком определены потенциальные адресаты правового регулирования;
- цели предлагаемого правового регулирования определены адекватно и направлены на решение выявленных проблем;
- срок достижения заявленных целей установлен разработчиком корректно;
- риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют;
- выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления с учетом информации представленной разработчиком в сводном отчете, замечаний и предложений, представленных участниками публичных консультаций уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- об отсутствии в проекте постановления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и бюджета Минераловодского городского округа.

По итогам оценки регулирующего воздействия сделан вывод о возможности дальнейшего согласования проекта постановления.

Руководитель управления экономического
развития администрации
Минераловодского городского округа

Г. В. Фисенко