

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей на земельный участок  
с кадастровым номером 26:23:000000:2293.

Адрес (местоположение): Ставропольский край, р-н Минераловодский, МО Ленинское поселение

п. Новотерский

«12» сентября 2022 года

Время начала собрания: 12 ч.00 мин.

Время окончания собрания: 12 ч. 30 мин.

Адрес места проведения общего собрания: Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, д. 2

**Общее число участников долевой собственности: 43;**

**Общее количество земельных долей на земельный участок: 70,8 долей;**

**Для участия на общем собрании зарегистрировано:**

15 участников долевой собственности. Зарегистрированные на Общем собрании участники общей долевой собственности на земельный участок в совокупности владеют 39,5 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет 56% от общего количества долей в праве собственности на земельный участок.

По показателю «число присутствующих участников общей долевой собственности, владеющих более чем 50% земельных долей - кворум имеется, общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:23:000000:2293 правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

На собрании присутствует с правом совещательного голоса уполномоченный представитель органа местного самоуправления.

Общее собрание открыл представитель органа местного самоуправления - руководитель территориального отдела по работе с населением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края Кристинин Андрей Александрович, предложил избрать председателем общего собрания Сигиду Максима Сергеевича, так как инициатива проведения собрания принадлежит АО «Терский племенной конный завод №169».

Голосовали:

«ЗА» - 100%

**Решение принято единогласно**

**Председатель общего собрания Сигида М.С.**

Для завершения процедурных вопросов предложил избрать секретарем общего собрания Ляшенко Людмилу Анатольевну.

Голосовали:

«ЗА» -100%

**Решение принято единогласно.**

**Председатель общего собрания:**

Для подсчета голосов предложил избрать членов счетной комиссии

1. Грезева Сергея Викторовича
2. Савенко Надежду Федоровну

Голосовали:

«ЗА» -100%

**Решение принято единогласно.**

**Председатель общего собрания:**

Переходим к вопросам нашего сегодняшнего собрания.

Напомню повестку дня.

- 1.Выборы председателя, секретаря, счетной комиссии;

2. Об условиях установления частного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности;

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключить договор аренды данного земельного участка, дополнительное соглашение к нему, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Переходим к рассмотрению второго вопроса.

В АО ТПКЗ №169 обратилась администрация АО Международный аэропорт Минеральные Воды с просьбой об оказании содействия в обустройстве ливневой канализации, которая создается в рамках реализации масштабного проекта по реконструкции аэропорта Минеральные воды. Согласно проекту, ливневая канализация частично будет располагаться на земельном участке с кадастровым номером 26:23:000000:2293, находящемся в общей долевой собственности.

В связи с чем представители Аэропорта просят нас, совладельцев земельного участка, предоставить застройщику - ООО «Кредитинвест» - право ограниченного использования указанным земельным участком. Ливневая канализация затронет незначительную часть земельного участка площадью 7032,95 кв. метров и представляет собой трубу, помещенную в землю на глубину до двух метров.

Право ограниченного пользования земельным участком может быть предоставлено путем заключения соглашения о сервитуте, условия которого должны быть определены Общим собранием.

Проект соглашения о сервитуте и схема расположения сервитута на земельном участке были представлены для ознакомления в течение 40 дней до даты проведения сегодняшнего собрания.

Есть какие-либо вопросы по проекту Соглашения?

Нет

Предлагаю перейти к голосованию:

Кто за то, чтобы заключить Соглашение об установлении сервитута между Участниками Общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:23:000000:2293 и застройщиком, следующего содержания:

### **«СОГЛАШЕНИЕ № об установлении частного сервитута земельного участка**

г. Минеральные Воды, Ставропольский край

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

На основании Решения общего собрания участников общей долевой собственности от 12.09.2022 года на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения №26:23:000000:2293, местоположение: край Ставропольский, р-н Минераловодский, МО Ленинское поселение,

участники общей долевой собственности на указанный земельный участок, далее именуемые «Сторона 1»,

от имени которых действует: \_\_ (здесь: уполномоченное лицо) \_\_, и

ООО «Кредитинвест», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице генерального директора Сарана Михаила Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение об установлении частного сервитута частей земельного участка (далее – Соглашение) о нижеследующем:

#### **1. Предмет Соглашения**

1.1. Сторона-1 в соответствии с условиями настоящего Соглашения предоставляет Стороне-2 право ограниченного пользования (сервитут) частью земельного участка с кадастровым номером 26:15:000000:2293 площадью 7032,95 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Общая площадь обременяемого сервитутом земельного участка- 6 424 666 кв. м

1.2. Земельный участок принадлежит Стороне-1 на праве общей долевой собственности согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

1.3. Ограниченное пользование Земельным участком осуществляется Стороной-2 строго в пределах границ сервитута. Границы сервитута, его месторасположение в границах Земельного участка Стороны согласовали на схеме расположения образуемой части земельного участка на кадастровом плане территории в Приложении N1 к настоящему Соглашению, являющемся его неотъемлемой частью. Площадь обремененной сервитутом части Земельного участка составляет 7032,95 кв.м.

1.4. Сервитут устанавливается в интересах Стороны-2, являющейся собственником соседнего земельного участка (участков).

1.5. Сторона-2 осуществляет ограниченное пользование обремененной сервитутом частью Земельного участка в целях устройства и дальнейшей эксплуатации Сетей ливневой напорной канализации в рамках реализации проекта «Строительство Нового аэровокзального комплекса внутренних воздушных линий Международного аэропорта Минеральные Воды» (далее-Объект).

1.6. По настоящему Соглашению сотрудникам Стороны-2, арендаторам, подрядчикам, субподрядчикам, их сотрудникам предоставляется право беспрепятственного доступа в любое время суток к обремененной сервитутом части Земельного участка для выполнения работ по устройству, эксплуатации, ремонту, обслуживанию Объекта.

1.7. Обременение Земельного участка сервитутом не лишает Сторону-1 права владения, пользования и распоряжения Земельным участком.

1.8. Сервитут сохраняется в случае перехода прав на Земельный участок к другому лицу.

## **2. Права и обязанности сторон:**

2.1. Сторона-1 обязана:

2.1.1. Предоставлять Стороне-2 возможность ограничено пользоваться Земельным участком в порядке, установленном настоящим Соглашением.

2.1.2. Не вмешиваться в деятельность Стороны-2, осуществляемую в рамках настоящего Соглашения.

2.1.3. В случае изменения банковских реквизитов письменно известить об этом Сторону -2.

2.2. Сторона -1 вправе:

2.2.1. Требовать оплаты сервитута в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

2.2.3. Требовать прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

2.2.4. Использовать земельный участок с кадастровым номером 26:23:000000:2293 в соответствии с его целевым назначением, без ущерба для Объекта.

2.3. Сторона-2 обязана:

2.3.1. Своевременно вносить плату за сервитут в размере и порядке, установленных разделом 3 настоящего Соглашения.

2.3.2. Осуществлять сервитут - пользоваться Земельным участком в порядке, установленном разделом 1 настоящего Соглашения, наименее обременительным для Стороны-1 способом, с соблюдением требований законодательства РФ.

2.3.3. Своевременно, в полном объеме и за свой счет проводить мероприятия по рекультивации земельного участка в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

Возместить Стороне 1 убытки, которые могут быть причинены неисполнением обязанностей землепользователя и /или являющиеся следствием деятельности Стороны 2 по строительству и эксплуатации Объекта, в 30-дневный срок со дня получения письменного требования Стороны 1. Возмещение осуществляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств на реквизиты, указанные в п. 2.3. настоящего договора.

2.3.4. Не препятствовать Стороне 1 осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке с кадастровым номером 26:23:000000:2293.

## **3. Плата за сервитут**

3.1. Плата за установленный сервитут определена сторонами в размере 10 000 рублей.

3.2. Внесение платы за сервитут производится единовременно, в срок до 01 декабря 2022 года.

В случае продления срока действия сервитута плата за новый срок будет оговорена сторонами отдельно. Плата за предоставление права ограниченного пользования земельным участком осуществляется Стороной-2 путем безналичного перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН 2630038896 КПП 263001001  
Расчетный счет 40702810060050101782  
Ставропольское отд. №5230  
ПАО Сбербанк г. Ставрополь  
БИК 040702615,  
Корсчет 30101810907020000615  
ОГРН 1072649001182  
ОКПО 00485718

3.4. В случае нарушения сроков внесения платы за право ограниченного пользования Участка, установленных п. 4.2. настоящего Соглашения, Арендатор вправе требовать уплаты пени в размере 0,1% от суммы невнесенной платы за каждый календарный день просрочки.

3.5. За неполный календарный год плата за право ограниченного пользования Участка осуществляется за фактическое количество календарных дней пользования Участка, исходя из суммы платы, установленной в п.4.1. настоящего договора.

#### **4. Срок действия Соглашения**

4.1. Настоящее Соглашение заключено на срок пять лет и действует с даты его заключения.

4.2. Срок настоящего Соглашения может быть продлен по соглашению Сторон.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения одной из сторон должным образом обязательств по Соглашению она обязана возместить другой стороне причиненные убытки в полном размере.

5.2. За нарушение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

#### **6. Прекращение сервитута**

6.1. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон или в судебном порядке.

6.2. Любая из сторон вправе требовать по суду прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

#### **7. Разрешение споров**

7.1. Все споры, возникающие между сторонами в рамках Соглашения или в связи с ним, подлежат передаче на разрешение в арбитражный суд в соответствии с правилами, установленными Арбитражным процессуальным кодексом РФ.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Соглашения, сторона, которая считает, что ее права нарушены, обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Соглашения. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 15 календарных дней с момента получения претензии.

#### **8. Заключительные положения**

8.1. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Соглашение связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

нарочным (курьерской доставкой).

Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О. и подпись лица, получившего данный документ;

казным письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в Соглашении.

8.2. Юридически значимые сообщения, направленные иными способами, не могут считаться надлежащими.

8.3. Все юридически значимые сообщения должны направляться исключительно по адресу, который указан в разделе Соглашения "Адреса и реквизиты сторон". Направление сообщения по другим адресам не может считаться надлежащим.

8.4. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по Соглашению влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или ее представителю.

8.5. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

8.6. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

8.7. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

9.РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:»

#### **Голосование**

**«За» - единогласно**

**Решили:** заключить Соглашение о Сервитуте на условиях, указанных в проекте Соглашения.

#### **Председатель:**

Следующим вопросом предлагаю рассмотреть вопрос о кандидатуре лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать дополнительное соглашение к действующему договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

Данное лицо подпишет Соглашение об установлении сервитута.

Предлагаю установить срок полномочий указанного лица: три года.

Есть у кого-либо замечания, вопросы, предложения по данному вопросу?

Вопросов, предложений, замечаний нет.

Председатель:

Я предлагаю кандидатуру Ляшенко Людмилы Анатольевны

Иных предложений не последовало.

**Председатель:** Ставлю вопрос на голосование.

Кто за то, чтоб избрать лицами, уполномоченными от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договор аренды данного земельного участка, дополнительное соглашение к действующему договору аренды земельного участка, соглашение об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или

соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, граждан Ляшенко Людмилу Анатольевну, (30.08.1962 года рождения, паспорт серии 0707 № 953676, выдан Отделом УФМС РФ по СК в Минераловодском районе 08.10.2007 года, зарегистрирована пос. Бородыновка, ул. Железнодорожная, дом 92,) установив срок ее полномочий: на три года.

**Голосование**

«За»- единогласно

**Председатель:**

Решение принято единогласно, объявляю собрание закрытым

**Приложение:**

Список участников общей долевой собственности, принимающих участие в общем собрании собственников земельных долей

Схема расположения сервитута на кадастровом плане территории

**Подписи:**

Председатель собрания:



Сигида М.С.

Секретарь собрания:



Ляшенко Л.А.

Уполномоченное лицо  
органа местного самоуправления



Кристинин А.А.

Журнал регистрации участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым № 26:23:000000:2293, присутствующих на собрании 12 сентября 2022 года, проводившемся по адресу Ставропольский край, Минераловодский городской округ, п. Новотерекский, ул. Школьная, д. 2 (объявление в газете "Минеральные Воды" № 31 (1084) от 03.08.2022г.)

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, дата рождения	Паспортные данные гражданина	Место регистрации	Запись регистрации	Размер доли	Кол-во долей	Согласие собственника на обработку персональных данных	Подпись
1	Абдурахманов Ажмурат Эльдарович	Паспорт выдан		26-26-21/011/2014- 788 от 09.04.2014	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления возложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журнала регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
2	Авраамов Омари Кириакович 01.04.196 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
3	Асланова Елена Константиновна 20.11.1953 г.р.	Паспорт выдан 0705 16 9867 УВД город Железнодорожный С/К 05.08.2002 г. 262-027	г. Железнодорожный проспект Калинина дом 2 корпус 1 кв 114	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		Асланова
4	Бутов Александр Александрович 06.07.1965 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		

5	Бабак Людмила Ивановна 21.02.1949 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журнала регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
6	Буньков Николай Николаевич 18.11.1951 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
7	Броцман Александр Магомедович 18.10.1958 г.р.	Паспорт выдан 0704240295 УВД Мичуринского района р-н С/К 02.06.2004 г. 262-020	г. Буньковский ул. Юлей Октябрьской д. 11 кв. 2	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
8	Быхалова Валентина Павловна 17.08.1941 г.р.	Паспорт выдан 0200223509 УВД Мичуринского района р-н С/К 13.01.2001. 262-020	г. Мичуринск ул. Тиринской доч. 18 кв. 23	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
9	Вихорь Анна Владимировна	Паспорт выдан 0703402162 УВД Мичуринского района р-н С/К 19.11.2002 г. 262-020	г. Зервошанский ул. Комсомольская д. 41	6:23:000000:2293- 26/013/2017-15 от 30.10.2017	6/439	1		

10	Воронцова Вера Григорьевна 18.08.1950 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журналов регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
11	Гаврилова Антонина Ивановна 17.12.1950 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
12	Гуляк Ольга Александровна 23.12.1956 г.р.	Паспорт выдан 0701.206148 УВД Мичуринског ского р-н С/К 09.02.2002 г.г. 262-020	п. Новоторжский ул. Солнечная 4	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
13	Гетманский Юрий Иванович	Паспорт выдан 07.01.588219 УВД Мичуринско- вского р-н С/К 09.11.2001	п. Мичуринские Рощи ул. Терешковой д. 9 кд20	6:23:000000:2293- 26/013/2018-32 от 15.10.2018	6/439	1		

14	Дугин Денис Валентинович 05.03.1977 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журнала регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей
15	Дисакаев Игорь Ажмурзаевич 28.05.1964 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	
16	Ждек Алексей Владимирович 02.12.1975	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	
17	Журба Лев Николаевич	Паспорт выдан		26-23:000000:2293- 26/004/2020-35 от 20.03.2020	6/439	1	

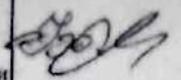
18	Заченко Александр Григорьевич 18.08.1937 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления устава регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей
19	Зайцев Михаил Вениаминович 08.01.1961 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	
20	Каверин Юрий Васильевич 01.05.1956 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	
21	Кожошненко Зинаида Ивановна 12.11.1933 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	

22	Кисаев Александр Владимирович 08.12.1973 г.р.	Паспорт выдан 0718 495 024 ТУ МВД России по С/К 19.12.2018г 260-020	п. Бородиново п. Дружный д. 13	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего	
23	Колесников Александр Георгиевич 03.09.1956 г.р.	Паспорт 0205 319 936 выдан УВД Минералов- Водского РМ С/К 21.01.2002г	Линградское РМ п. Привокзальный д. Садовая д. 32, 1066	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		регистрации в протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей
24	Лешукова Елена Егоровна	Паспорт выдан		26-26-21/039/2013- 214 от 30.12.2013	6/439	1		
25	Лобов Борис Борисович 12.08.1979 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		

26	Муллалиев Омурбек Рамазанович 06.04.1967 г.р.	Паспорт выдан 0211 66 20 02 Общественный УФМС России по С/К в Микрамоводском р-н 260-021	с. Камлык Микрамоводский р-н ул. Речная 7	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, постановлению собрания, регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
27	Муллалиев Заурбек Рамазанович 31.05.1962 г.р.	Паспорт выдан 0208 031 973 Общественный УФМС России по С/К в Микрамоводском р-н 260-021	с. Камлык ул. М-Домашняя д. 3	26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
28	Муратов Иван Лазаревич	Паспорт выдан 0208 8756 72 УВД Микрамо- водского р-н С/К 01.03.2007. 262-020	п. Возрождение ул. Ситенная 99	26:23:000000:2293- 26/001/2018-22 от 24.04.2018	6/439	1		
29	Николаис Любовь Павловна 21.04.1940 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		

30	Пантющенко Виталий Владимирович	Паспорт выдан		26-26/021- 26/149/210/2016- 3566/2 от 12.05.2016	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей
31	Просьяникова Надежда Михайловна 11.11.1954 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	
32	Просьяников Николай Иванович 10.01.1952 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1	
33	Савенко Надежда Федоровна 14.09.1953 г.р.	Паспорт <i>0704112641</i> выдан <i>УВД Ленинского-</i> <i>одесского Р-н</i> <i>С/К</i> <i>25.09.2003г.</i> <i>262-020</i>	<i>п. Вородановска</i> <i>ул. Карла</i> <i>- маркса 334</i>		3/439	1/2	

34	Степаненко Валентина Исаевна 28.01.1949 г.р.	Паспорт выдан			6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журналов	
35	Свияшок Лидия Емельяновна 10.01.1956 г.р.	Паспорт выдан			6/439	1		
36	Урывская Любовь Николаевна 06.04.1955 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012-930 от 28.12.2012	2/439	1/3	регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
37	Филиппова Христина Марковна 05.08.1953 г.р.	Паспорт выдан 0204116342 УВД. Мещеряков. Водского РЧ С/К 30.09.2003г	Мещеряков РЧ X Мещеряков на зам. зам. зам. уч. 913 Кб 2	26-26-21/033/2012-930 от 28.12.2012	6/439	1		

38	Фоменко Владимир Николаевич	Паспорт выдан 0703 023 842 УВД Ленинградского р-н С/К 06.06.2002 г. 262-020	г. Ленинградские - Родни ул. Евдокимовская 8.22 с.б.д	26-26-21/012/2013-731 от 30.05.2013	6/439	1	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, обязательного для регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
39	Хадорич Роман Михайлович	Паспорт выдан		26:23:000000:2293-26/004/2020-38 от 20.07.2020	6/439	1		
40	Хелемендик Юрий Андреевич 06.01.1958 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012-930 от 28.12.2012	6/439	1		
41	Чубов Роман Павлович 13.12.1976 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012-930 от 28.12.2012	6/439	1		

42	Шевелило Ирина Васильевна 05.09.1965 г.р.	Паспорт выдан		26-26-21/033/2012- 930 от 28.12.2012	6/439	1		
43	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/027/2013- 697 от 12.11.2013	6/878	1/2	В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журнала регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей	
44	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/027/2013- 701 от 12.11.2013,	6/439	- 1		
45	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/033/2013- 502 от 12.11.2013	192/1756	8		
46	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/010/2014- 818 от 19.05.2014	15/439	2,5		
47	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/012/2014- 824 от 30.05.2014	2/439	1/3		
48	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/024/2014- 299 от 18.07.2014	3/439	1/2		
49	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/028/2014- 485 от 24.09.2014	6/439	1		
50	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/031/2014- 339 от 08.11.2014	6/439	1		

51	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26-21/036/2014-214 от 11.12.2014	6/439	1	<p>В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных", подтверждаю свое согласие на обработку, передачу моих персональных данных, необходимых для осуществления вложенных на орган местного самоуправления полномочий по проведению общего собрания, составления журнала регистрации и протокола общего собрания общей долевой собственности, при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей</p>	
52	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26/021-26/021/302/2015-1068/2 от 20.04.2015	6/439	1		
53	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26/021-26/149/210/2015-1098/2 от 19.11.2015	6/439	1		
54	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26-26/021-26/149/210/2016-6501/9 от 12.08.2016	46/439	7 2/3		
55	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26:23:000000:2293-26/013/2017-5 от 09.10.2017	6/439	1		
56	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26:23:000000:2293-26/013/2017-10 от 10.10.2017	6/439	1		
57	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26:23:000000:2293-26/015/2018-26 от 27.06.2018	3/439	1/2		
58	АО "ТПКЗ № 169"	ИНН 2630038896	357242, Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Новотерский, ул. Школьная, дом 2	26:23:000000:2293-26/092/2021-41 от 27.07.2021	6/439	1		

СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

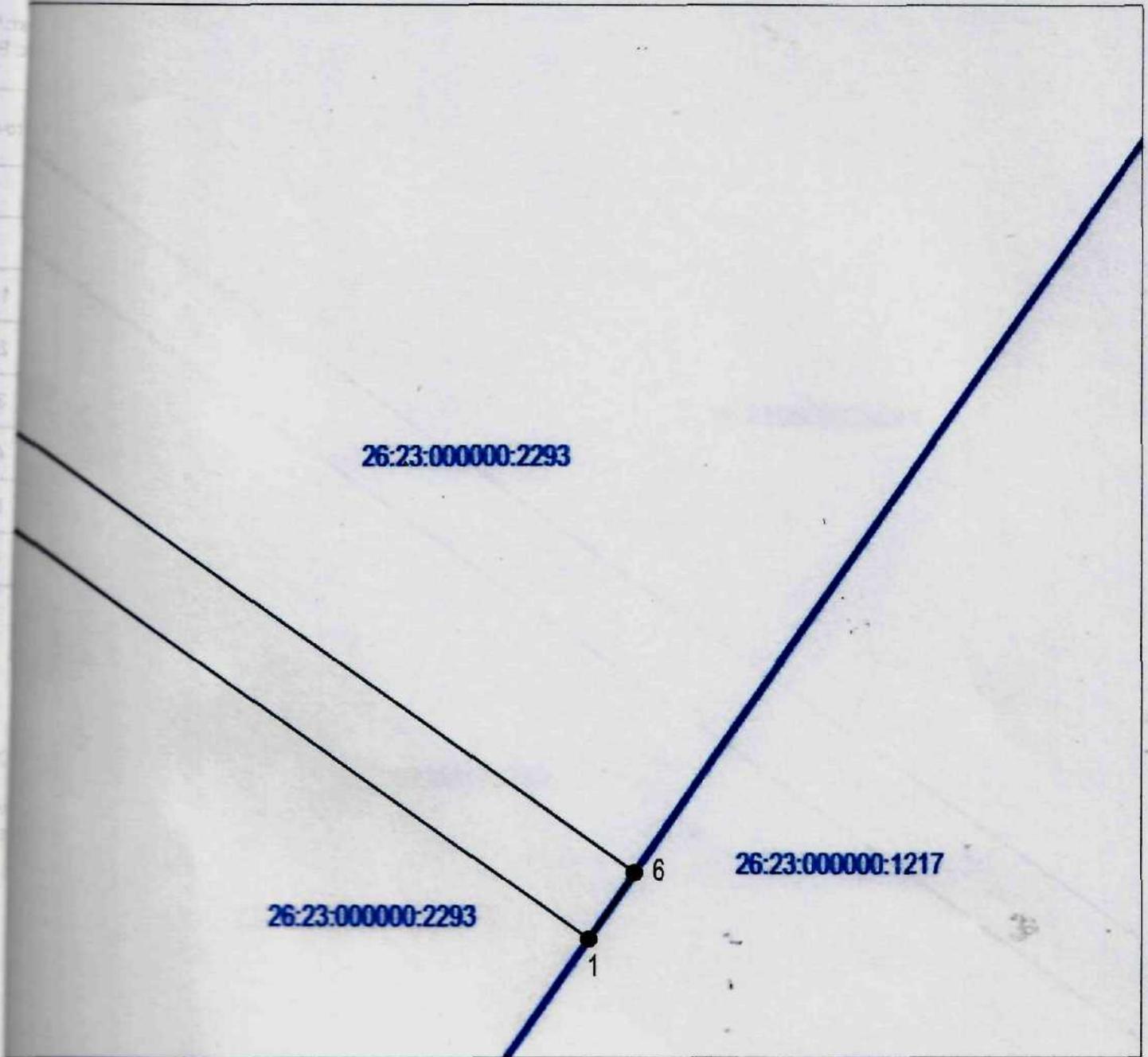
Части земельного участка с кадастровым номером 26:23:000000:2293 площадью 6914.64 м<sup>2</sup>  
 Российской Федерации, Ставропольский край, Минераловодский городской округ, поселок Новотерский

№ точки	Длина линии (м)	Каталог координат	
		X	Y
26:23:000000:2293			
1	407.84	388867.35	1403465.80
2	105.64	389103.99	1403133.63
3	13.79	389190.44	1403072.92
4	104.12	389199.19	1403083.57
5	405.56	389113.80	1403143.14
6	13.50	388878.48	1403473.45

Описание границ смежных землепользователей:

от 3 точки до 4 точки - район КН №26:23

от 6 точки до 1 точки - земельный участок КН №26:23:000000:1217



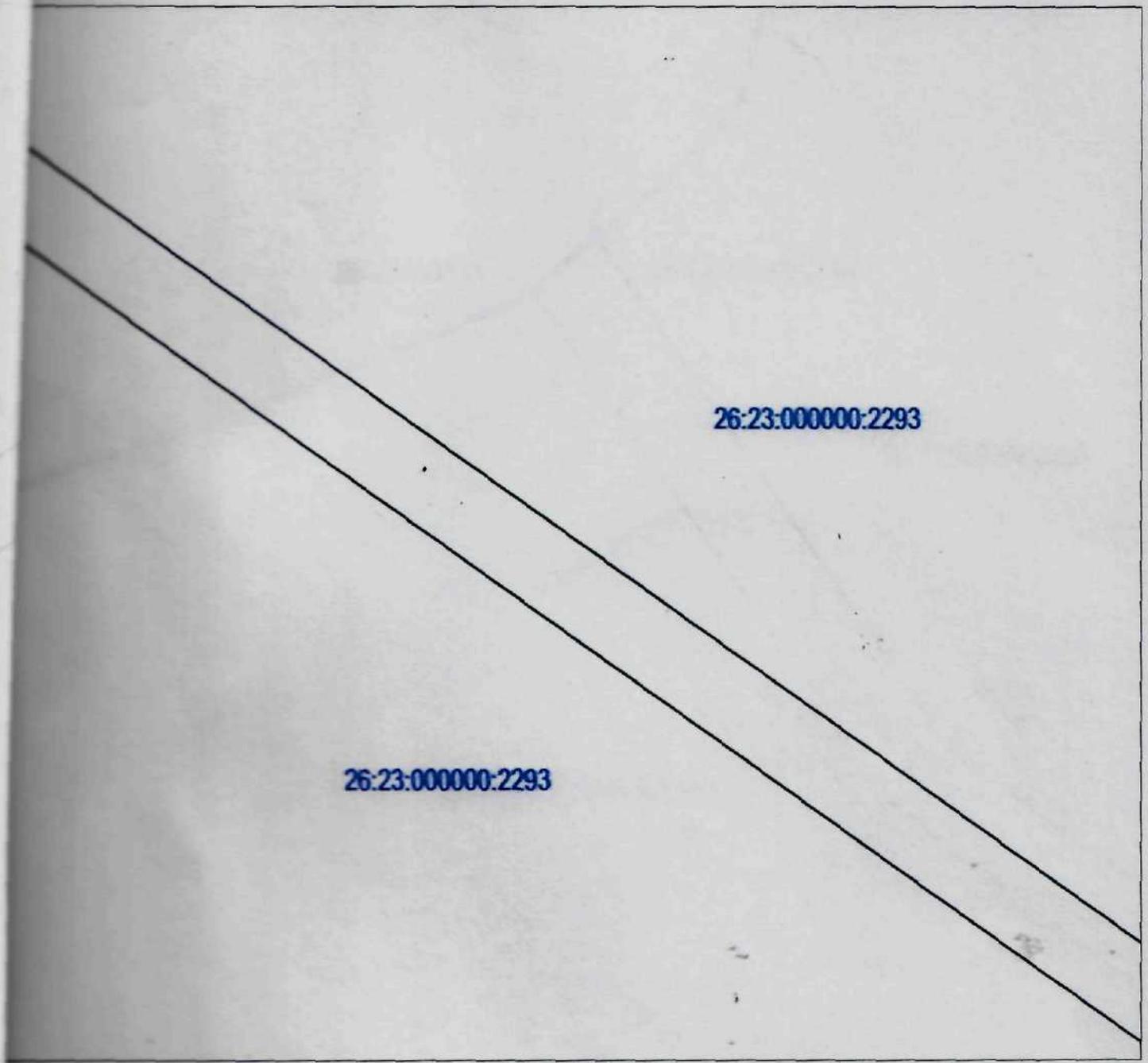
Условные обозначения:

— - граница части земельного участка

**26:23:000000:2293** - кадастровый номер земельного участка, согласно ЕГРН

• 1 - поворотные точки границ земельного участка

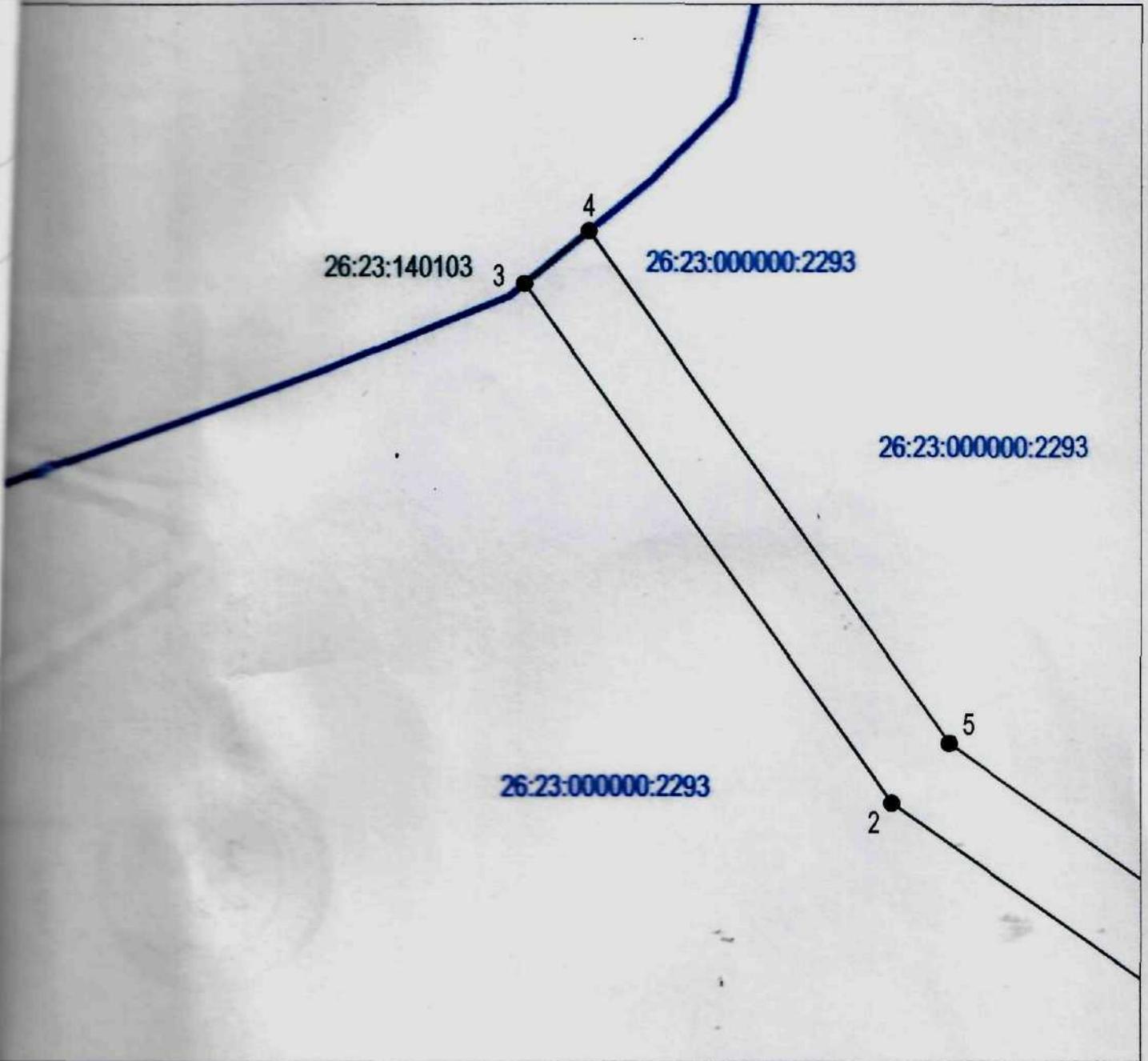
**26:23:000000:2293** - границы земельных участков



Условные обозначения:

— - граница части земельного участка

26:23:000000:2293 - кадастровый номер земельного участка, согласно ЕГРН



Условные обозначения

— - граница части земельного участка

26:23:000000:2293 - кадастровый номер земельного участка, согласно ЕГРН

26:23:140103 - кадастровый номер квартала, согласно ЕГРН

• 1 - поворотные точки границ земельного участка

▭ - границы земельных участков