

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2200005812000000020-3

20.12.2022 13:09:54

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860

1. Предмет аукциона в электронной форме: аукцион на право заключения договора купли-продажи

2. Продавец: Минераловодский городской округ

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МИНЕРАЛОВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ,  
Юридический адрес: 357212, Россия, Ставропольский, Минеральные Воды, 50 лет Октября, 87А,  
Почтовый адрес: 357212, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, 50 лет Октября, 87 а, -

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок	374 000,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Нежилое помещение	301 235,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 3 - земельный участок, гараж	246 834,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение	450 126,00 руб.	Состоялся
№ 5 - Нежилое помещение	416 864,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 6 - Нежилое помещение	587 102,00 руб.	Состоялся
№ 7 - Нежилое помещение	262 416,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 8 - земельный участок, гараж	225 068,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 2200005812000000020.

6. Состав комиссии:

1	Царикаев Владимир Казбекович	Председатель комиссии	заместитель главы администрации Минераловодского городского округа
2.	Дмитриев Виталий Сергеевич	Зам. председателя комиссии	руководитель управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа
3.	Осколкова Светлана Леонидовна	Секретарь	главный специалист отдела муниципального имущества управления имущественный отношений администрации Минераловодского городского округа
4.	Гараджа Максим Юрьевич	Член комиссии	заместитель главы администрации Минераловодского городского округа
5.	Фисенко Галина Васильевна	Член комиссии	руководитель управления экономического развития администрации Минераловодского городского округа

			округа
6.	Ковалева Татьяна Юрьевна	Член комиссии	заместитель руководителя отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа
7.	Галкина Юлия Николаевна	Член комиссии	руководитель отдела муниципального имущества управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа
8.	Олейникова Татьяна Дмитриевна	Член комиссии	главный специалист- юрисконсульт управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1	Царикаев Владимир Казбекович	Председатель комиссии	заместитель главы администрации Минераловодского городского округа
2.	Дмитриев Виталий Сергеевич	Зам. председателя комиссии	руководитель правления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа
3.	Осколкова Светлана Леонидовна	Секретарь	главный специалист отдела муниципального имущества управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа
4.	Галкина Юлия Николаевна	Член комиссии	руководитель отдела муниципального имущества управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа
5.	Олейникова Татьяна Дмитриевна	Член комиссии	главный специалист- юрисконсульт управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	263001335104	357200, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, х. Красный Пахарь, ул. Осиновая, 9
№ 1 - Земельный участок	ООО "ДОМ СТРОЙ"	2632102593 263201001	357560, Российская Федерация, Ставропольский край, г.

			Пятигорск, проезд Суворовский, 1, 2
№ 1 - Земельный участок	Павловский Евгений Валерьевич	263005853153	357202, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, Карла Маркса / Пролетарская, дом 73/18, кв. 85
№ 1 - Земельный участок	Усманов Иван Иванович	263010642415	357209, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Красного Октября, 14
№ 1 - Земельный участок	Шарабхян Надежда Станиславовна	261203905642	357415, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Октябрьская, дом 73, квартира 10
№ 1 - Земельный участок	Шиянова Надежда Геннадьевна	263012506640	357212, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пер. Харьковский, 69
№ 4 - Нежилое помещение	Назаренко Александр Николаевич	261301405172	357218, Российская Федерация, Ставропольский край, с. Ловокумка, ул. Ломоносова, 14
№ 4 - Нежилое помещение	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	263001335104	357200, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, х. Красный Пахарь, ул. Осиновая, 9
№ 4 - Нежилое помещение	Шиянова Надежда Геннадьевна	263012506640	357212, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пер. Харьковский, 69
№ 6 - Нежилое помещение	Кийко Юрий Алексеевич	263010907319	357242, Российская Федерация, Ставропольский край, п. Новотерский, ул. Южная, 5, 4
№ 6 - Нежилое помещение	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	263001335104	357200, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, х. Красный Пахарь, ул. Осиновая, 9
№ 6 - Нежилое помещение	Общество с ограниченной ответственностью "ШАЛФЕЙ"	2627019163 262701001	357432, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, п. Иноземцево, ул. Первомайская, 73 а
№ 6 - Нежилое помещение	Шиянова Надежда Геннадьевна	263012506640	357212, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пер. Харьковский, 69

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие

решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	192571/262015	09.12.2022 19:06:52
№ 1 - Земельный участок	ООО "ДОМ СТРОЙ"	192265/261554	08.12.2022 11:47:37
№ 1 - Земельный участок	Павловский Евгений Валерьевич	192924/262516	12.12.2022 20:01:52
№ 1 - Земельный участок	Шарабхян Надежда Станиславовна	193126/262798	13.12.2022 21:16:43
№ 1 - Земельный участок	Шиянова Надежда Геннадьевна	192626/262089	12.12.2022 15:02:25
№ 4 - Нежилое помещение	Назаренко Александр Николаевич	192845/262410	13.12.2022 12:21:52
№ 4 - Нежилое помещение	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	192571/262014	09.12.2022 19:06:52
№ 4 - Нежилое помещение	Шиянова Надежда Геннадьевна	192626/262088	12.12.2022 15:02:25
№ 6 - Нежилое помещение	Кийко Юрий Алексеевич	192099/261343	07.12.2022 14:53:29
№ 6 - Нежилое помещение	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	192571/262013	09.12.2022 19:06:52
№ 6 - Нежилое помещение	Общество с ограниченной ответственностью "ШАЛФЕЙ"	192926/262518	12.12.2022 20:29:22
№ 6 - Нежилое помещение	Шиянова Надежда Геннадьевна	192626/262087	12.12.2022 15:02:25

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Земельный участок	Усманов Иван Иванович	193016/262626	Представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ), не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
------------	------------------------	----------------------------	---------------------	-----------------------------------



№1	Шарабханян Надежда Станиславовна	822 800,00 руб.	20.12.2022 12:20:47	1
№1	Павловский Евгений Валерьевич	804 100,00 руб.	20.12.2022 12:20:07	2
№1	ООО "ДОМ СТРОЙ"	579 700,00 руб.	20.12.2022 11:21:14	3
№1	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	561 000,00 руб.	20.12.2022 11:18:35	4
№4	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	450 126,00 руб.	20.12.2022 11:10:01	1
№6	Кийко Юрий Алексеевич	1 350 332,00 руб.	20.12.2022 12:31:35	1
№6	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	1 320 977,00 руб.	20.12.2022 12:31:01	2
№6	Шиянова Надежда Геннадьевна	704 522,00 руб.	20.12.2022 11:13:02	3

#### 10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок	Шарабханян Надежда Станиславовна	822 800,00 руб.	193126/262798	357415, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Октябрьская, дом 73, квартира 10	13.12.2022 21:16:43
№ 4 - Нежилое помещение	НУРЛИЕВ РУСЛАН КАНГЕРЕЕВИЧ	450 126,00 руб.	192571/262014	357200, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, х. Красный Пахарь, ул. Осиновая, 9	09.12.2022 19:06:52
№ 6 - Нежилое помещение	Кийко Юрий Алексеевич	1 350 332,00 руб.	192099/261343	357242, Российская Федерация, Ставропольский край, п. Новотерский, ул. Южная, 5, 4	07.12.2022 14:53:29

На лоты № 2, № 3, № 5, № 7, № 8 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

11. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся по лотам №1, №4, ;6.

11.1. Обоснование принятого решения: ход проведения процедуры аукциона зафиксирован оператором

электронной площадки в электронном журнале, который направлен продавцу 20.12.2022 г. в 12:41:35 (время Московское).

12. Заключить договоры в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации

12.1. Основание: протокол о результатах аукциона от 20.12.2022 г.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте электронной площадки ООО «РТС-Тендер»; на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

12. Числ 1  
/ (подпись) /

Царикаев В.К.

Зам. председателя комиссии

/ (подпись) /

Дмитриев В.С.

Секретарь

/ (подпись) /

Осколкова С.Л.

Член комиссии

/ (подпись) /

Галкина Ю.Н.

Член комиссии

/ (подпись) /

Олейникова Т.Д.