**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

По проекту решения Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Минераловодского городского округа, утверждённые решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2017 года № 441».

10.12.2019 № 2

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

На публичные слушания вносится проект решения Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Минераловодского городского округа, утверждённые решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2017 года № 441», согласно которому предлагается внести следующие изменения:

1.1. Главу 2 «Основные понятия» дополнить разделом 2.20 следующего содержания:

«2.20. Придомовая территория многоквартирного дома - земельный участок, принадлежащий собственникам жилых помещений на праве общей долевой собственности, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами, такими как:

- спортивные и детские площадки;

- автостоянки;

- пожарные проезды;

- котельные;

- трансформаторные подстанции;

- другие объекты инфраструктуры.

Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии землеустроительной и градостроительной документацией.»;

1.2. Главу 2 «Основные понятия» дополнить разделом 2.21 следующего содержания:

«2.21. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определяются настоящими Правилами.»;

1.3. Пункты 4.14.3, 4.14.4, пункты с 4.14.12 по 4.14.18 включительно раздела 4.14. исключить;

1.4. Абзац 2 пункта 12.1.1. изложить в следующей редакции:

«- вправе осуществлять уборку прилегающей территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с заключенным Соглашением, настоящими Правилами;»;

1.5. Пункт 12.1.21. изложить в следующей редакции:

«12.1.21. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

- для объектов, расположенных на магистральных улицах с механизированной уборкой проезжей части - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) до края проезжей части улицы;

- для объектов, расположенных на прочих улицах с двухсторонней застройкой, - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) и до края проезжей части улицы;

- для объектов, расположенных на прочих улицах с односторонней застройкой, - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) до края дороги, включая территорию не более 10 м за проезжей частью;

- для объектов, расположенных на подходах, подъездных дорогах, подъездных путях к промышленным и сельскохозяйственным предприятиям, учреждениям организациям, жилым микрорайонам, группе жилых домов, гаражам, складам, садовым и огородным объединениям, земельным участкам - по всей длине части дороги и (или) пешеходной зоны, включая 10 метровую зеленую зону;

- для объектов индивидуальной жилой застройки, в том числе со встроенными хозяйственными объектами, - на расстоянии 10 метров в каждую сторону по периметру отведенной территории или от здания либо до середины территории между двумя соседними зданиями, а в случае расположения земельного участка или здания вблизи дорог - границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, но не более 10 метров;

- для объектов многоквартирной застройки – в пределах придомовой территории, в случае если границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

В случае если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - до 15 метров;

- для объектов торговых ярмарок, парков, пляжей, стадионов, летних кафе и других аналогичных объектов, в том числе территорий прилегающих парковок - на расстоянии 15 метров по периметру отведенной территории объекта; при наличии ограждений - 15 метров от ограждения, вне застройки - до проезжей части улицы;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе 10 метров от границы земельного участка, занятого этим объектом;

- для строительных площадок - территория шириной 15 м от ограждения стройки и по всему периметру, кроме прилегающей территории иных объектов;

- для автозаправочных станций, автомоечных станций, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания - на расстоянии 15 метров по периметру;

- для железнодорожных путей - в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути;

- для линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей - в пределах охранной зоны;

- для площадок под установку мусоросборников (контейнерных площадок) - территория шириной 15 м от ограждения площадки и по всему периметру.»;

1.6. Абзац 1 пункта 12.1.40 изложить в следующем виде:

«12.1.40. Закрепление территорий за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями производится в целях осуществления ими деятельности по сезонной уборке и санитарной очистке закрепленных территорий Минераловодского городского округа. Закрепление территорий осуществляется на основе соглашения на уборку и санитарную очистку территории (далее - Соглашение), за исключением случаев временного закрепления территорий.

1.7. Пункт 12.1.40 дополнить абзацами следующего содержания:

«12.1.40. За ручную уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, на предприятия, отвечающие за уборку тротуаров, согласно заключенным муниципальным контрактам.

За уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий притротуарных платных парковок, автостоянок, гаражей и т. п. - на балансодержателей, организации, эксплуатирующие данные объекты.

За уборку и содержание внутризаводских, внутридворовых территорий предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйственных субъектов - на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

Профилактика и обследование дождеприемных и смотровых колодцев городской водосточной сети и их очистка производится специализированным предприятием по договору с предприятиями, у которых на балансе находятся эти сооружения, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в год.

Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии, ответственность за их содержание несут предприятия, в собственности, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от грязи и смета прилотковых зон (в зимнее время - формирование куч снега и льда) на площадях, магистралях, улицах и проездах осуществляют подрядные организации согласно муниципальным контрактам.

Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы водосточной сети) ликвидация подтоплений организуется силами балансодержателей.

При возникновении подтоплений, вызванных из котлованов, аварийных ситуациях на трубопроводах и т.д., ответственность за ликвидацию (в зимний период - скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившую нарушения.»;

1.8. Абзац 1 пункта 12.2.1. изложить в следующей редакции:

«Граждане, проживающие в частном секторе и в многоквартирном многоэтажном жилищном фонде Минераловодского городского округа, с целью обеспечения благоприятных санитарных условий для проживания, обязаны за счет собственных средств производить уборку собственной территории согласно нормам, указанным в данных Правилах благоустройства и прилегающей территории, в случае заключения Соглашения.»;

1.9. Абзац 3 пункта 12.2.1. изложить в следующей редакции:

«Покос травы на дворовых территориях, внутридворовых проездах, тротуарах в жилищном фонде Минераловодского городского округа осуществляется работниками организации, на обслуживании которой находится данная территория. В случае отсутствия обслуживающей организации - силами самих жителей.»;

1.10. Абзац 9 пункта 12.3.6. изложить в следующей редакции:

«Уборка снега, скалывание льда и посыпка песко-соляной смесью дворовых территорий, внутридворовых проездов, тротуаров в жилищном фонде Минераловодского городского округа в зимний период года осуществляется работниками организации, на обслуживании которой находится данная территория, механизированным способом или вручную. В случае отсутствия обслуживающей организации - силами самих жителей. По частному сектору на прилегающей территории по периметру земельного участка необходимо производить уборку снега, скалывание льда и посыпку песко-соляной смесью тротуаров и проездов к жилым домам силами самих жителей, на основании заключенного Соглашения.»;

1.11. Раздел 12.10. дополнить пунктом 12.10.11. следующего содержания:

«12.10.11. Спил и частичная опиловка аварийных деревьев, удаление поросли на прилегающей территории в частном и многоквартирном секторе, может осуществляться собственниками (правообладателями) строений, сооружений (помещений в них) при наличии разрешения, либо предписания выданного Управлением муниципального хозяйства администрации Минераловодского городского округа.»;

1.12. Раздел 12.10. дополнить пунктом 12.10.12. следующего содержания:

«12.10.12. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений в соответствии с действующим законодательством.»;

1.13. Главу 12 дополнить разделом 12.14 следующего содержания:

«12.14. Профилактика инфекций, передающихся иксодовыми клещами.

12.14.1. К инфекциям, передающимся иксодовыми клещами, относятся клещевой вирусный энцефалит (далее - КВЭ), Крымская геморрагическая лихорадка (далее - КГЛ), иксодовые клещевые боррелиозы (далее - ИКБ), туляремия, клещевые риккетсиозы (далее - КР), в частности, североазиатский клещевой риккетсиоз (сибирский клещевой тиф) и другие риккетсиозы группы клещевой пятнистой лихорадки (далее - КПЛ), гранулоцитарный анаплазмоз человека (далее - ГАЧ), моноцитарный эрлихиоз человека (далее - МЭЧ), лихорадка Ку и другие инфекции.

12.14.2. Группами риска по заболеваемости инфекциями, передающимися иксодовыми клещами, являются жители городской и сельской местности, посещающие природные биотопы или проживающие в антропургических очагах.

Среди профессиональных групп наибольшему риску заражения инфекциями, передающимися клещами подвержены лица, занятые в сельскохозяйственной, гидромелиоративной, строительной, заготовительной, промысловой, геологической, изыскательской, экспедиционной, дератизационной, дезинсекционной, озеленительной, лесозаготовительной, лесоустроительной деятельности, а также работники лабораторий, осуществляющие диагностические или научные исследования в отношении инфекций, передающихся клещами. Наибольшему риску заражения КГЛ подвержены пастухи, доярки, скотники, лица, занятые в забое и стрижке скота, в полеводческих и других сельскохозяйственных работах.

12.14.3. Организацию и проведение дезинсекционных мероприятий обеспечивают:

- администрация Минераловодского городского округа;

- юридические лица;

- граждане, в том числе индивидуальные предприниматели.

12.14.4. Противоклещевые мероприятия включают санитарно-экологическое преобразование окружающей среды; дератизационные мероприятия; обработки акарицидными средствами природных и антропургических очагов. Мероприятия по уничтожению клещей проводятся в соответствии с общими [требованиями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=278965&date=08.11.2019&dst=100012&fld=134) к проведению дезинсекционных мероприятий.

При отсутствии эффективности дезинсекционные обработки повторяются.

12.14.5. Акарицидами обрабатываются наиболее посещаемые населением участки территории в теплый период года (весенний, летний и при необходимости - в осенний периоды): места массового отдыха, территории загородных предприятий общественного питания, кладбища, садовые участки, детские образовательные организации, базы отдыха; места хозяйственной деятельности (места прокладки средств коммуникации, газо- и нефтепроводов, электрических сетей).

12.14.6. Юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, руководителями садовых некоммерческих товариществ, туристических баз и баз отдыха должны обеспечиваться:

- уход и содержание территории организации, участков, включающее стрижку газонов, уборку листвы и сухой травы, сухостоя, хозяйственного и бытового мусора. Территория считается благоустроенной при отсутствии павшей листвы и сухой травы, веток, валежника, сухостоя, хозяйственных и бытовых отходов (за исключением специально отведенных мест для их временного удаления и утилизации);

- организация и проведение акарицидных обработок на принадлежащей им территории. При наличии эпидемиологических показаний (регистрация случаев присасывания клещей, заболевания клещевыми инфекциями на принадлежащей территории) обработку необходимо повторить с последующей оценкой эффективности проведенных работ.

12.14.7. Ответственными за проведение акарицидных мероприятий являются:

- администрация Минераловодского городского округа, ее отраслевые (функциональные) и подведомственные организации в соответствии с компетенцией.

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, руководители садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан.».

**Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях**: 9 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний**:

Протокол публичных слушаний № 2 от 10.12.2019.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также иных участников публичных слушаний:** не поступали.

**Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:**

По результатам публичных слушаний Комиссия решила:

1. Считать публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Минераловодского городского округа, утверждённые решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2017 года № 441» состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа Ставропольского края направить проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Минераловодского городского округа, утверждённые решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2017 года № 441» в Совет депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края для рассмотрения и утверждения в предложенной редакции.

Председатель Комиссии,

заместитель главы администрации

Минераловодского городского округа Д. О. Янаков